



Rif.: 61260038

# € 137.000

## Bilocale in vendita

Bollate, Via giuseppe garibaldi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 51 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 349.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

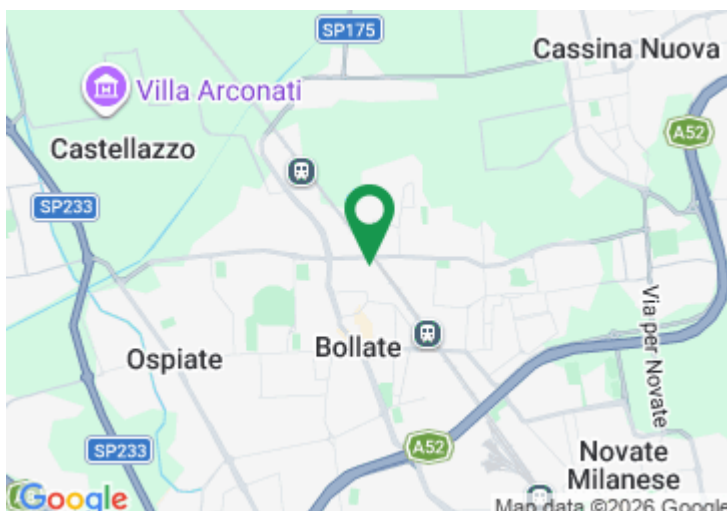
EP globale rinnovabile: 41.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Bilocale in vendita in Via Garibaldi In Via Garibaldi, proponiamo in vendita un bilocale situato al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore e servizio di portineria, in un contesto ben curato. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con tinello, camera da letto matrimoniale, bagno e balcone, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e ben distribuita. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato a pavimento, che garantisce comfort abitativo e una distribuzione uniforme del calore. La posizione è strategica, in una zona ben servita, con negozi, mezzi pubblici, scuole e tutti i principali servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

