



Rif.: 61201440

€ 275.000

Trilocale in vendita

Cesate, Via piave

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

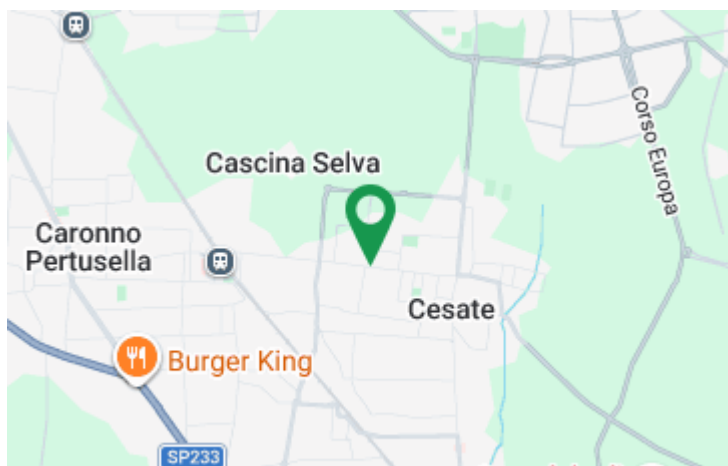
Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 112.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita un appartamento di tre locali di 102 mq, inserito in un contesto tranquillo all'interno di una zona residenziale ottimamente servita e comoda per il raggiungimento di tutti i principali servizi, quali scuole, negozi, mezzi pubblici e aree verdi. L'immobile si distingue per gli spazi ampi e armoniosamente distribuiti, con una disposizione degli ambienti pensata per offrire il massimo comfort ed una piena funzionalità. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno, accogliente e ben valorizzata, affiancata da una cucina abitabile, ideale per la vita quotidiana e per momenti conviviali. Entrambi gli ambienti godono dell'accesso diretto al primo terrazzo, un vero valore aggiunto perfetto per pranzi all'aperto e piacevoli momenti di relax. La zona notte, ben separata e studiata per garantire privacy e tranquillità, si compone di una camera matrimoniale e di una cameretta, quest'ultima collegata al secondo terrazzo attrezzato con attacco per lavatrice e lavello, ideale anche come pratico spazio di servizio, il tutto si completa con due bagni, entrambi finestrati. La proprietà vanta una tripla esposizione ad est, sud



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

