



















### Rif.: 61144620

# € 395.000

## Porzione di trifamiliare in vendita Cesate, Via petrarca

Tipologia: ville

Superficie: mq 118 ca.

Locali: 3

**Sottotipologia:** porzione di trifamiliare

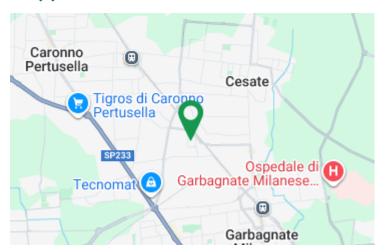
Bagni: 2

#### Classe energetica:



Proponiamo in vendita, all'interno di un riservato contesto trifamiliare, un ampio appartamento di tre locali con una superficie di 118 mq, situato al piano terra. La soluzione si caratterizza per la presenza di un giardino su due lati, che dona ulteriore valore all'immobile, offrendo spazi esterni vivibili ideali per il relax, pranzi all'aperto o per chi ama il verde.L'abitazione rappresenta una soluzione ideale per chi è alla ricerca di indipendenza, privacy e comfort, l'assenza di spese condominiali permette una gestione autonoma ed economica della proprietà, rendendola particolarmente interessante per chi desidera libertà e ottimizzazione dei costi.La posizione strategica vicino alla stazione a soli 450 mt garantisce un facile accesso ai mezzi di trasporto, rendendo gli spostamenti quotidiani più agevoli.L'immobile ha subito un'accurata ristrutturazione nel 2004, realizzata con materiali di qualità e attenzione ai dettagli, che ha valorizzato ogni ambiente rendendolo moderno, accogliente e funzionale. Gli interventi hanno interessato finiture, impiantistica e rivestimenti, garantendo uno standard abitativo elevato e pronto da vivere senza necessità di intervent [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

