









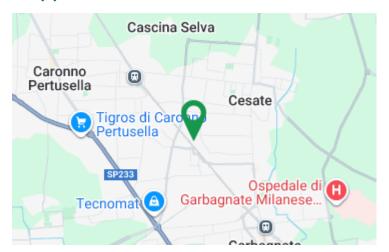








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61140981

## € 249.000

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Cesate, Via villaggio ina

Tipologia:

Superficie: mq 145 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa a schiera d'angolo

Bagni: Terrazzi: 2 Balconi: Box:

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: 🖭

Proponiamo in vendita una villa a schiera d'angolo caratterizzata da spazi ampi e ben distribuiti, articolati su due livelli abitativi, oltre ad un piano cantinato ed un'area esterna di proprietà esclusiva.L'immobile di 145 mg, si compone di quattro locali con accessi completamente indipendenti, garantendo massima privacy e la totale assenza di spese condominiali costituisce un risparmio a livelli di costi.La posizione ben servita, consente di usufruire agevolmente di numerosi servizi come scuole, negozi di prima necessità e altri esercizi commerciali, mentre la vicinanza alla stazione rappresenta un grande vantaggio per chi necessita di spostarsi con i mezzi pubblici.L'abitazione vanta una tripla esposizione ad est, ovest, sud che garantisce un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. I numerosi punti luce presenti nei vari ambienti contribuiscono a rendere gli spazi ariosi e piacevolmente vivibili. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un soggiorno, un'ampia cucina abitabile perfetta per la vita quotidiana ed un comodo bagno di servizio. Tutti gli ambienti si

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

