



Rif.: 61094193

€ 217.000

Trilocale in vendita

Cesate, Via Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.83 kW h/m² anno

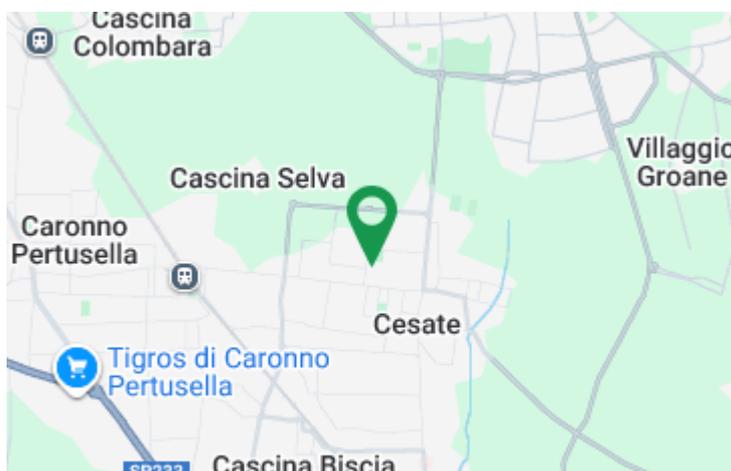
EP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Cesate, proponiamo in vendita un appartamento di 3 locali con una superficie di 103 mq, situato al piano terra di una palazzina recentemente riqualificata grazie agli incentivi fiscali per la ristrutturazione. Gli interventi effettuati hanno incluso il rifacimento delle facciate con cappotto termico, la sostituzione degli infissi e della caldaia, contribuendo ad un significativo miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio, ora classificato in classe D. L'immobile offre spazi generosi con locali di taglio classico, suddivisi in modo funzionale garantendo un'ottima gestione di ogni ambiente ed il massimo comfort abitativo. L'appartamento è dotato di ascensore, facilitando l'accesso ai vari piani e rendendolo adatto a diverse esigenze abitative. Composto da una comoda zona giorno che include una cucina abitabile ed un soggiorno, mentre un disimpegno separa la zona notte, dove si trovano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

