



Rif.: 61012212

€ 165.000**Bilocale in vendita**

Cesate, Via piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 141.35 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Cesate, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq situato al piano terra all'interno di una palazzina che ha usufruito del bonus fiscale sulla ristrutturazione, tali interventi hanno riguardato il rifacimento delle facciate con il cappotto termico, la sostituzione degli infissi e della caldaia, tutto ciò ha permesso una riqualificazione energetica. L'immobile si compone di due locali di taglio classico con una buona distribuzione degli spazi divisi in modo funzionale per ottimizzare l'uso di ogni ambiente. L'ingresso da un corridoio che collega i vari locali, la cucina è abitabile, il soggiorno spazioso entrambe hanno accesso al balcone, un bagno, una camera matrimoniale ed un comodo ripostiglio. L'appartamento è dotato di ascensore, facilitando l'accesso e rendendolo adatto a diverse esigenze abitative. L'esposizione è doppia ad est, ovest rendendo l'immobile luminoso. Completa la proprietà la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

