



Rif.: 60985355

**€ 187.742**

**Bilocale in vendita**

Cesate, Via Brenta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 9.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

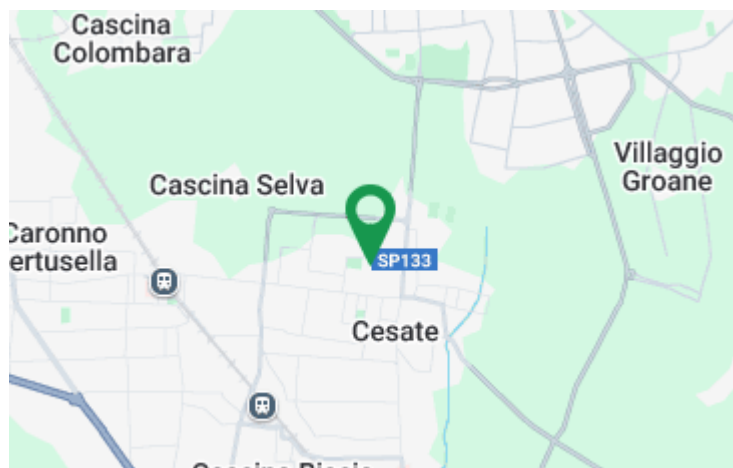
EP globale rinnovabile: 6600.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Brenta di prossima realizzazione proponiamo in palazzina di sei unità abitative, appartamenti di due e tre locali, al piano terra con giardino, al primo piano con terrazzi. Qui proposto il 2 locali al piano primo ed ultimo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e terrazzino. La nuova realizzazione rientra nella categoria 'Classe Energetica A' avendo un fabbisogno inferiore a 30KWh per anno a metro quadro. È evidente come il raggiungimento della Classe A per gli edifici sia condizionato dall'impiego di impianti più efficienti, dall'uso di materiali di ultima generazione, dalla scelta della tipologia costruttiva fino ai serramenti, mettendo in campo tecnologie che sfruttano fonti energetiche rinnovabili, pompe di calore e fotovoltaico, il tutto con una logica di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

