



Rif.: 60891875

# € 158.000

## Trilocale in vendita

Cesate, Via brughiere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 134,92 kW h/m<sup>2</sup> anno



La soluzione rimane all'interno di una palazzina in zona tranquilla adiacente al Parco delle Groane ma nello stesso tempo a due passi dal centro dove si può usufruire di tutti i servizi primari. L'appartamento ha una doppia esposizione a sud-est rimane ben illuminato usufruendo di luce naturale per l'intera giornata. Gli spazi sono distribuiti su una superficie di 80 mq di taglio moderno con spazi funzionali e ben organizzati. L'ingresso diretto nella zona living con accesso al balcone, la cucina abitabile separata è aperta sulla zona giorno, il disimpegno porta alla zona notte con due camere da letto e da un bagno accessoriatto di ampia doccia. Compreso di cantina e box doppio. Il riscaldamento è a sistema a gas a infrarossi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

