



Rif.: 60682252

€ 510.586

Villa a schiera in vendita

Cesate, Via Adige

| | |
|------------------------|-----------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 212 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |



Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

DI PROSSIMA REALIZZAZIONE IN VIA ADIGE sorgerà la nuova 'RESIDENZA CARLA' costituita da una palazzina di 8 appartamenti ed una VILLA DI TESTA. L'edificio costituito da un solo piano fuori terra prevede il raggiungimento della classe energetica A con l'uso di impianti più efficienti, di materiali di ultima generazione, mettendo in campo tecnologie che sfruttano fonti energetiche rinnovabili (pompe di calore e fotovoltaico), il tutto con una logica di costi benefici, mirando al risparmio energetico. Le case certificate in classe A beneficeranno, nei prossimi anni di un incremento di valore rispetto ad edifici con classificazioni inferiori. Un altro punto di forza su cui ha voluto puntare la costruzione è il comfort acustico abitativo è uno dei requisiti che caratterizza la qualità ed il valore di una casa. L'impianto di riscaldamento centralizzato è di tipo ibrido a funzionamento misto: le fonti di energia sono infatti una caldaia a condensazione per la produzione di acqua calda di riscaldamento ed integrazione del bollitore per la produzione di acqua calda ad uso sanitario, una pompa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

