



Rif.: 61146759

**€ 625 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Garbagnate Milanese, Via volta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale rinnovabile:** 107.57 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Parco delle Groane e a pochi passi dal centro città, la Tecnocasa di Garbagnate Milanese propone in locazione un accogliente appartamento di due locali di circa 42 mq con balcone, cantina e solaio, ideale per chi cerca una soluzione comoda con i principali servizi e ben collegata con la città di Milano. L'immobile viene locato per periodi di un anno (contratto transitorio) e sarà disponibile a partire da Gennaio 2026. Situato al piano primo con ascensore, l'immobile offre un ambiente intimo e ben distribuito così composto: entrando si accede sulla destra alla zona di soggiorno/pranzo e cucina con sbarco su un balcone, a seguire sulla sinistra la spaziosa camera da letto matrimoniale ed infine il bagno finestrato. La disposizione interna è pensata per ottimizzare lo spazio, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben servito. L'appartamento rappresenta

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

