



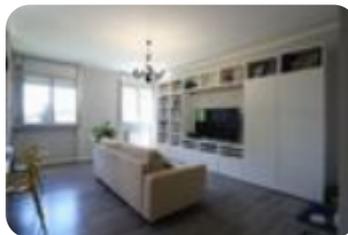
Rif.: 61053461

**€ 198.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Garbagnate Milanese, Via pergolesi 2**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

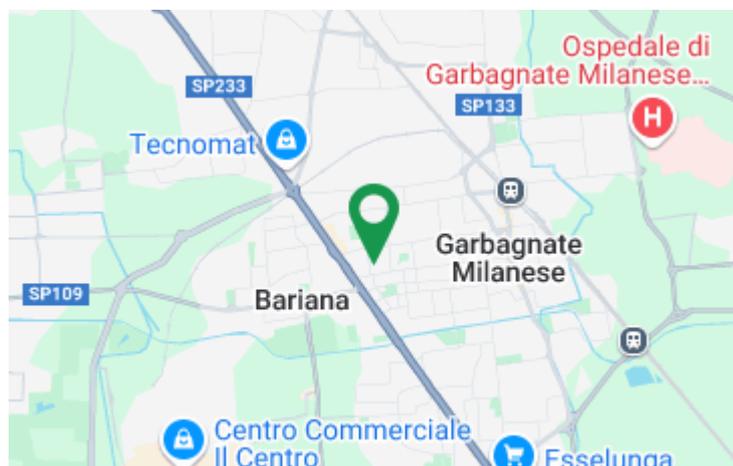


**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 192.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Garbagnate Milanese, proponiamo un ampio appartamento di 125 mq ristrutturato nel 2021, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. Situato in un contesto residenziale tranquillo, l'immobile si trova al terzo piano di un edificio costruito nel 1980 dotato di 2 ascensori. L'appartamento, dotato di predisposizione per l'impianto d'aria condizionata, si compone di quattro locali ben distribuiti: un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, due bagni entrambi finestrati e un comodo ripostiglio. Gli spazi interni sono caratterizzati da una disposizione pratica, che garantisce comfort e vivibilità. La presenza di due balconi, di cui uno con affaccio su soggiorno e cucina, offre un piacevole sfogo esterno, perfetto per momenti di relax. Completa la proprietà un posto auto coperto di 15 mq e una cantina, utile per le esigenze di stoccaggio. La zona è ben servita da mezzi pubblici e vicina a negozi, scuole e servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa adatta a famiglie e professionisti. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in un contesto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

