



Rif.: 60932047

**€ 420.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Garbagnate Milanese, Via montenero

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 205 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 241.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona BarianaA 400 metri dall'alimentari, 500 metri dalla farmacia, 650 metri dalla scuola materna e dal bar, e a 750 metri dalla scuola primaria. L'immobile è immerso nel verde del Parco delle Groane.Porzione di bifamiliare con giardino privato su tre lati e due box.Accedendo dall'ingresso pedonale indipendente, attraversiamo il giardino e raggiungiamo l'ingresso principale. Entrando, ci troviamo nel soggiorno con doppia esposizione e una porta finestra che conduce direttamente al giardino. Dal soggiorno accediamo alla cucina abitabile, anch'essa con affaccio sul giardino. Al piano terra è presente un bagno finestrato e una camera da letto, ideale per gli ospiti o da adibire a studio.Salendo al primo piano, troviamo una spaziosa camera matrimoniale con balcone, due camere da letto di cui una con balcone privato, e due bagni, entrambi finestrati. Gli ambienti risultano luminosi e ben distribuiti.La porzione di bifamiliare è stata completamente ristrutturata negli anni: impianti, pavimenti e infissi sono stati rifatti.

**Mappa**



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

