



Rif.: 60830435

**€ 169.000**

**Trilocale in vendita**

**Garbagnate Milanese, Via Varese**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 178,49 kW h/m<sup>2</sup> anno

In contesto condominiale a pochi passi dal centro di Garbagnate Milanese, la Tecnocasa propone in vendita tre locali ampio, con cucina abitabile, da ristrutturare .

L'appartamento, sito al secondo piano, presenta ampie metrature facilmente sfruttabili. Accedendo dalla porta d'ingresso, nel comodo corridoio, troviamo sulla sinistra la zona giorno composta da soggiorno e cucina abitabile, entrambi con affaccio sul balcone; a destra la zona notte. Quest'ultima presenta due camere da letto, entrambe di generose metrature e il servizio finestrato con vasca.

L'abitazione espone a SUD/EST e compreso nel prezzo troviamo la cantina posta al piano seminterrato. Chiamaci al numero 02.99022040 o mandaci un messaggio tramite

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

