



Rif.: 60824522

€ 135.000

Bilocale in vendita

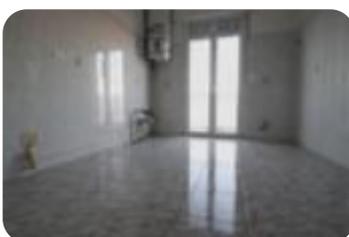
Garbagnate Milanese, Via cabella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 134,35 kW h/m² anno

In contesto condominiale in zona Mercato, la Tecnocasa di Garbagnate Milanese Propone in vendita ampio due locali con solaio, libero subito. L'appartamento, sito al terzo piano di cinque, è composto da ingresso nel corridoio; antistante la cucina abitabile con affaccio sul balcone, accanto il soggiorno e l'ampia camera. A concludere, il servizio finestrato con vasca da bagno. L'appartamento gode di un'esposizione ad EST in tutta la zona giorno e a SUD nel servizio finestrato. Grazie ai lavori, appena ultimati, di ristrutturazione condominiale, sono stati sostituiti gli infissi e la porta blindata, è stato di seguito installato un sistema di building automation che permette di gestire da remoto e da fuori casa il riscaldamento, dando l'opportunità di accendere o spegnere ogni singolo radiatore. È stato installato un boiler di ultima generazione per l'acqua sanitaria che sarà centralizzata, anche per evitare eventuali cali di pressione o di temperatura. La pavimentazione che troviamo è perfettamente omogenea ad uniforme e l'immobile è tenuto in perfette condizioni. Interessanti sono anche le basse spese condominiali, che grazie ai lavori di ristrutturazione (110 %) al cappotto



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

