Affiliato: Studio Novate Milanese Snc
Partita IVA: 12644530151
Via Repubblica, 13/B 20026 Novate Milanese (MI)
Email: miho1@tecnocasa.it - Tel.: 023542918















Rif.: 61277846

€ 580.000

Villa singola in vendita

Novate Milanese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 385 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 239.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

VENDESI NUDA PROPRIETA' CON USUFRUTTO VITALIZIO - Nel cuore di Novate Milanese, proponiamo una villa singola di 385 mq, perfetta per chi cerca spazio e comfort.Al piano interrato locale cantinato finestrato rifinito di 83 mq, al piano rialzato di 87 mq. troviamo la zona giorno con bagno e una camera, al primo piano di 87 mq. ci sono tre camere da letto e un bagno e annesso sottotetto di 60 mq h. min 40 cm h. max 1,70 mt.Completano la soluzione ampio capannone uso box di 180 mq. e spazio esterno/giardino di 503 mq. ca.Volumetria residua di 1044 m3 circa.Villa costruita nel 1925 e ristrutturata nel 1980, questa proprietà unisce il fascino storico con le comodità moderne. La villa si sviluppa su più livelli, offrendo ampie stanze luminose e ben distribuite. Gli interni sono caratterizzati da dettagli architettonici originali che conferiscono un'atmosfera unica. Il giardino privato che circonda la casa offre un'oasi di tranquillità. La posizione strategica, garantisce un facile accesso ai servizi locali, alle scuole e ai trasporti pubblici, rendendo questa villa una scelta ideale

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.