

Rif.: 61149463

**€ 390.000**

## Casa semindipendente in vendita

Novate Milanese, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

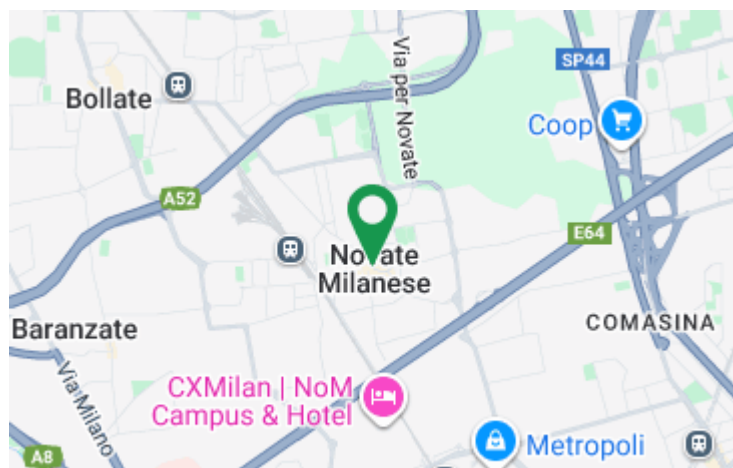
**EP globale non rinnovabile:** 273.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore di Novate Milanese, proponiamo una casa semindipendente d'epoca che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza con carattere e storia. Diposta su due livelli. Gli ampi spazi interni sono ideali per chi desidera creare un ambiente accogliente e funzionale, mentre le caratteristiche architettoniche originali aggiungono un tocco di autenticità. Al primo piano è collocata la zona giorno con ampio ingresso, soggiorno con camino, zona pranzo, spaziosa cucina abitabile e bagno. Al secondo piano mansardato, abitabile, troviamo le due camere, bagno e ampio terrazzo di 22 mq. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi locali, alle

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

