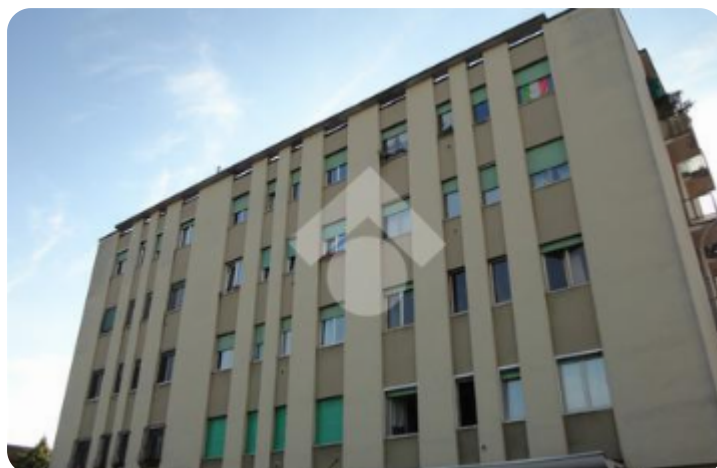




Rif.: 61042563

**€ 114.000**

**Bilocale in vendita**

**Novate Milanese, Via Antonio Gramsci - Ovest**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.700      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 279.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

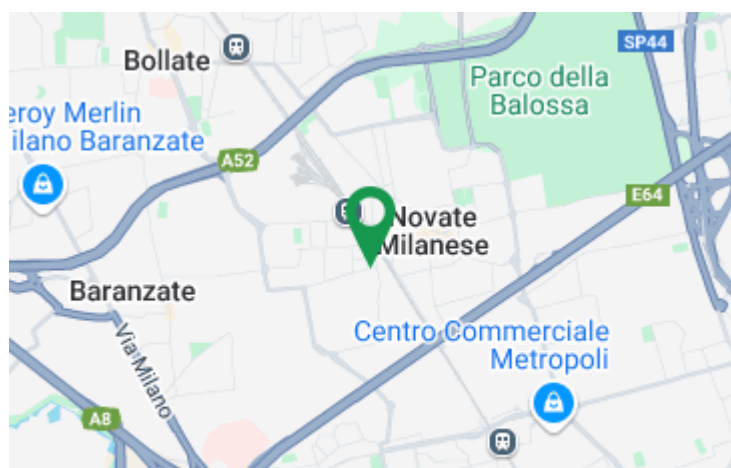
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nelle immediate vicinanze della zona stazione, proponiamo un accogliente appartamento di 55 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato in un edificio civile del 1965, l'immobile si compone di due locali ben distribuiti, offrendo spazi luminosi e confortevoli. La zona giorno è caratterizzata da un soggiorno che si integra armoniosamente con l'angolo cottura, creando un ambiente pratico per la vita quotidiana. La camera da letto, spaziosa e tranquilla, con annessa cabina armadio. Il bagno, dotato di tutti i comfort essenziali, completa la proprietà. La posizione strategica

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

