

Rif.: 61037112

**€ 198.000**

**Trilocale in vendita**

**Novate Milanese, Via Baranzate**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 245.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

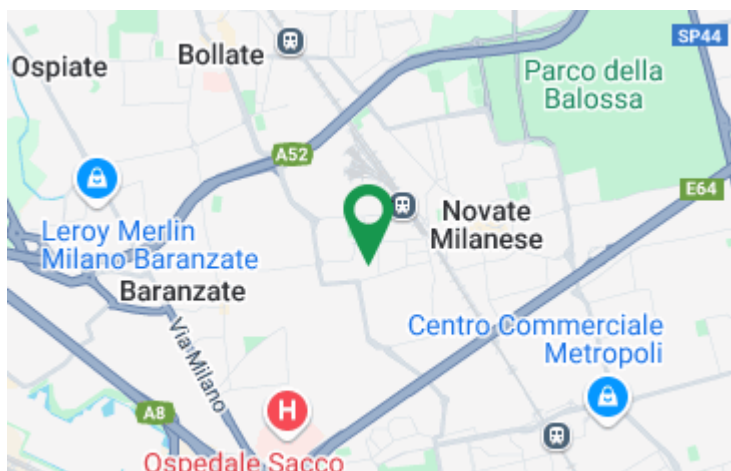
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Via Baranzate a Novate Milanese, proponiamo un appartamento di 86 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1978. Questa soluzione abitativa offre tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti. L'ingresso conduce a un soggiorno luminoso, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata, è spaziosa e adatta a chi ama cucinare. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe di dimensioni generose, che garantiscono comfort e privacy. Il bagno, finestrato, è dotato di tutti i servizi essenziali. L'appartamento è situato in una zona ben servita, con accesso comodo a negozi, scuole e mezzi di trasporto, rendendolo una scelta pratica per famiglie e professionisti. La posizione all'ultimo piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

