

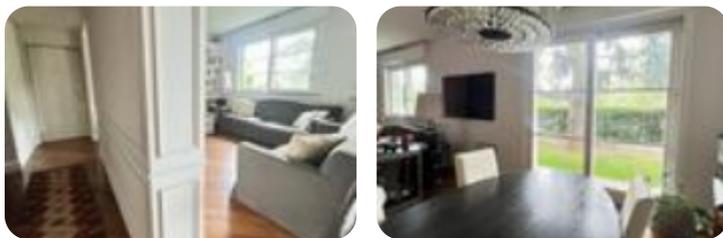
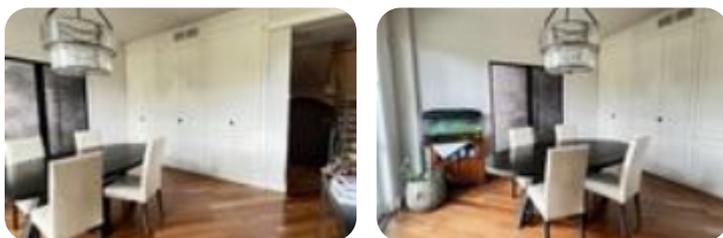


Rif.: 60937167

€ 880.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Novate Milanese, Via Maddalena - Ovest

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 295 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1



Classe energetica: **C**

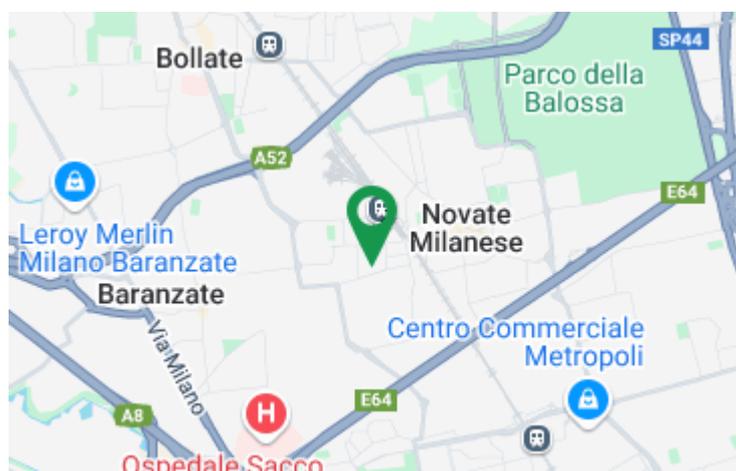
EP globale non rinnovabile: 60.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immersa in una zona tranquilla e riservata, ti presentiamo una villa semindipendente di mq 214 con una taverna di mq 104 e un box auto di mq33. La villa è circondata da un rigoglioso giardino di mq 192 disposto su tre lati, perfetto per rilassarsi e godersi la natura in piena privacy. Completamente ristrutturata nel 2012. Al piano terra, l'elegante ingresso ti accoglie in un luminoso soggiorno doppio con cucina abitabile, uno studio, un bagno, un antibagno e un pratico ripostiglio; salendo l'ampia scala, illuminata da un pozzo di luce naturale, si arriva al primo piano dove si trova la zona notte: tre spaziose camere da letto, due bagni completi, un locale guardaroba e due balconi per godere della vista sul giardino. Ampi spazi pensati per il massimo comfort. Al piano cantinato si trova una taverna, due locali cantina, la centrale termica e un ulteriore ripostiglio. Il giardino privato, con alberi d'alto fusto, crea un'oasi di verde che offre ombra e freschezza durante le calde giornate estive. La villa è situata in una zona comoda per raggiungere il centro e i principali mezzi di trasporto, rendendo gli spostamenti quotidiani agevoli e veloci. Non perdetevi l'opportunità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

