



Rif.: 60843987

**€ 510.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Novate Milanese, Via Balossa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 198 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 231.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BALOSSA Nelle immediate vicinanze del centro, vendesi ottima porzione di villa bifamiliare disposta su due livelli. Al piano terra è collocata la zona giorno composta da ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, camera e bagno. Al primo piano sono collocate le due camere e un bagno. Il secondo piano mansardato è adibito a locale hobby rifinito. Al piano seminterrato troviamo il locale cantinato. Giardino privato e posto auto interno. Buone finiture. Caldaia a condensazione, termovalvole, termo camino, impianto fotovoltaico, aria condizionata, impianto di irrigazione giardino, serramenti in vetro con retrocamera

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

