



Rif.: 61250120

€ 198.000

Bilocale in vendita

Arese, Via Valera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 122.25 kW h/m² anno

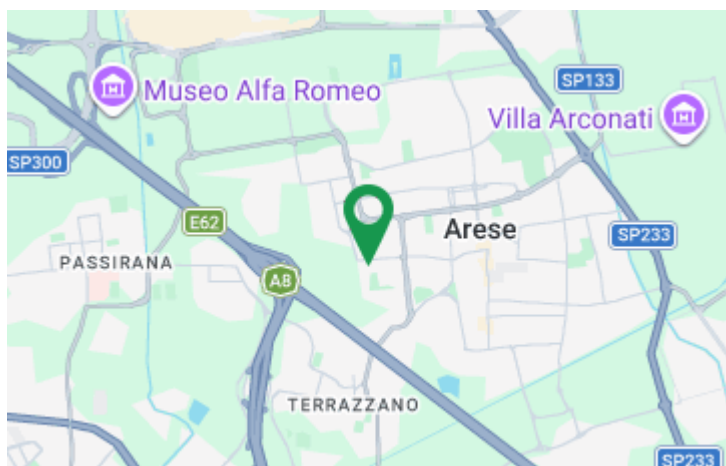
EP globale rinnovabile: 122.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ARESE: In un elegante e ben curato contesto condominiale, proponiamo in vendita un ampio bilocale dalle generose metrature, ideale per chi desidera ambienti spaziosi e la possibilità di personalizzare gli spazi. L'appartamento è composto da una grande cucina abitabile con accesso al balcone, luminoso soggiorno con terrazzino, spaziosa camera matrimoniale e bagno. La razionale distribuzione degli ambienti offre l'interessante possibilità di trasformare l'immobile in un comodo trilocale, valorizzandone ulteriormente il potenziale. L'ottima esposizione a sud-ovest garantisce una piacevole luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, rendendo gli ambienti caldi e accoglienti. Il condominio è ben mantenuto e dispone di un ampio spazio verde condominiale, ideale per il relax, per i bambini o per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

