



Rif.: 61190580

**€ 225.000**

**Bilocale in vendita**

**Arese, Via Degli Orti**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** **A1**

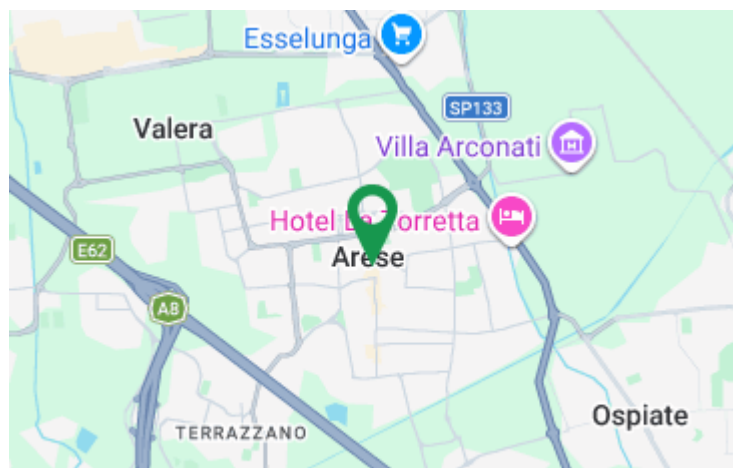
**EP globale non rinnovabile:** 50.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nuovo Complesso Residenziale nella frazione di Lainate ( GRANCIA ) Il progetto prevede la realizzazione di due palazzine residenziali e tre ville singole, immerse in un contesto tranquillo e ben collegato ai principali servizi e vie di comunicazione. Le due palazzine ospitano 10 appartamenti ciascuna con disponibilità di 2 Locali, 3 Locali, 4 Locali e ATTICI CON TERRAZZI progettati con attenzione al design, alla funzionalità degli spazi e al massimo comfort abitativo. Ogni unità abitativa sarà dotata di ampi terrazzi, box privati e finiture di alto livello, con impianti di ultima generazione. Le tre ville singole, indipendenti e circondate da giardini privati, offrono spazi ampi e luminosi, ideali per chi cerca privacy e qualità della vita. **FINITURE INTERNE** Le finiture dei vani comuni delle palazzine saranno realizzate in granito Bianco Galaxy, donando un tocco elegante e moderno agli spazi condivisi. Ogni unità abitativa disporrà di un capitolato ricco e personalizzabile, che include: Infissi in PVC a taglio termico; Sanitari sospesi di design; Pavimentazioni e rivestimenti bagno esclusivi e selezionati; Porte

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

