



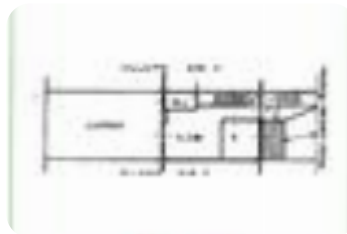
Rif.: 61154023

**€ 465.000**

## Villa a schiera in vendita

Arese, Via Salvador Allende

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 250.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

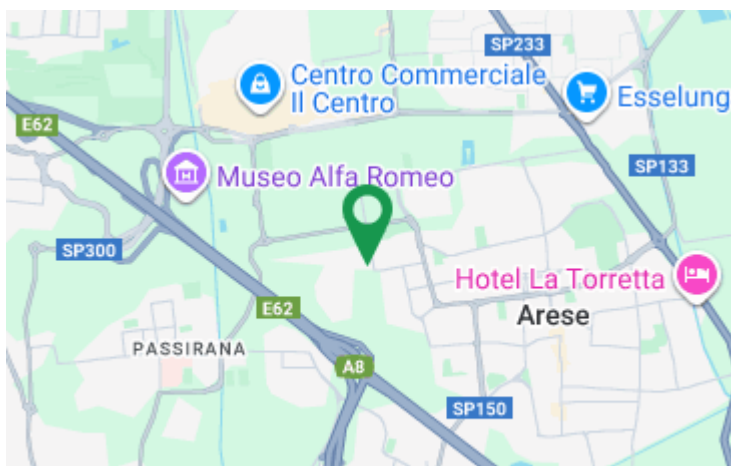
**EP globale rinnovabile:** 230.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

ARESE: In un residence signorile e molto curato, proponiamo in vendita elegante villetta a schiera situata in via Salvador Allende 3 ad Arese, disposta su più livelli e ideale per famiglie alla ricerca di comfort e funzionalità. Al piano rialzato si accede a un luminoso soggiorno doppio, accogliente e ben distribuito, affiancato da una cucina abitabile e da un comodo bagno di servizio. Dal soggiorno si accede direttamente al giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Al piano primo si sviluppa la zona notte composta da tre camere di ampia metratura, due delle quali con affaccio su balcone, oltre a un grazioso bagno finestrato. Il piano secondo ospita una piacevole mansarda con accesso a un ulteriore balcone, ideale come studio o zona hobby. Completa la proprietà il piano seminterrato con taverna, locale lavanderia e box doppio in lunghezza. La soluzione è inserita in un contesto tranquillo e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

