



Rif.: 61128663

**€ 730.000**

**Attico in vendita**

**Arese, Via Degli orti**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 221 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | attico       |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** **A1**

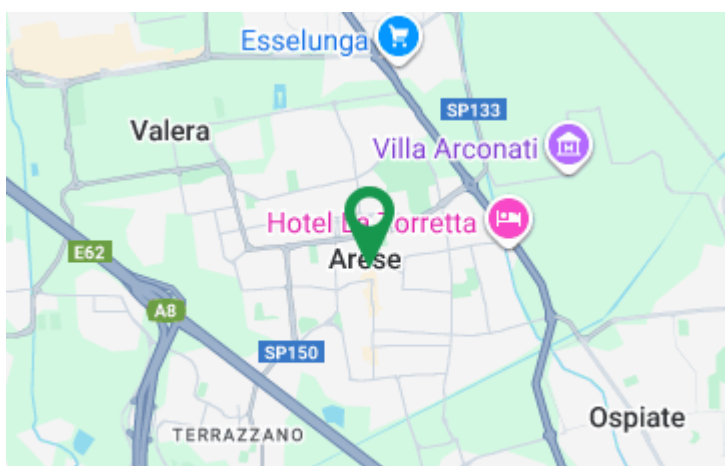
**EP globale non rinnovabile:** 50.55 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nuovo Complesso Residenziale nella frazione di Lainate ( GRANCIA ) Il progetto prevede la realizzazione di due palazzine residenziali e tre ville singole, immerse in un contesto tranquillo e ben collegato ai principali servizi e vie di comunicazione. Le due palazzine ospitano 10 appartamenti ciascuna con disponibilità di 2 Locali, 3 Locali, 4 Locali e ATTICI CON TERRAZZI progettati con attenzione al design, alla funzionalità degli spazi e al massimo comfort abitativo. Ogni unità abitativa sarà dotata di ampi terrazzi, box privati e finiture di alto livello, con impianti di ultima generazione. Le tre ville singole, indipendenti e circondate da giardini privati, offrono spazi ampi e luminosi, ideali per chi cerca privacy e qualità della vita. FINITURE INTERNE Le finiture dei vani comuni delle palazzine saranno realizzate in granito Bianco Galaxy, donando un tocco elegante e moderno agli spazi condivisi. Ogni unità abitativa disporrà di un capitolato ricco e personalizzabile, che include: Infissi in PVC a taglio termico; Sanitari sospesi di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

