

Via Degli Orti, 11 20020 Arese (MI)

Email: mihni@tecnocasa.it - Tel.: 0299760070





## Rif.: 61107080

## € 3.000 / mese Villa singola in affitto

Arese, Via Don Giovanni Minzoni

Tipologia: ville Superficie: mq 220 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa singola € 3.600 Spese Annue: Bagni: Box: 1





Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 250.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: (2)









ARESE:All'interno dell'esclusivo residence "Plan" di Arese proponiamo in affitto una splendida villa che unisce eleganza, comfort e funzionalità, perfetta per chi desidera vivere in un contesto riservato ma al tempo stesso vicino a tutti i servizi principali.L'abitazione si apre con un ingresso su un ampio e luminoso soggiorno, cuore pulsante della casa, caratterizzato da grandi aperture che collegano direttamente al meraviglioso giardino privato. Quest'ultimo circonda l'abitazione su più lati, offrendo spazi verdi ben curati e una suggestiva zona veranda, ideale per organizzare pranzi e cene all'aperto in totale tranquillità e privacy. Sempre al piano terra è presente una cucina abitabile dalle dimensioni generose, studiata per accogliere tutta la famiglia e perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Completa il livello un comodo bagno di servizio.La zona notte, situata al primo piano, è ben distribuita e pensata per garantire comfort e praticità. Sono presenti due camerette luminose, ideali per bambini o da adibire a

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.