



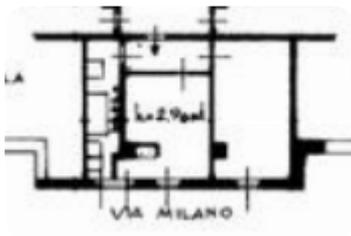
Rif.: 61079966

€ 108.000

Bilocale in vendita

Baranzate, Via Milano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: **E**

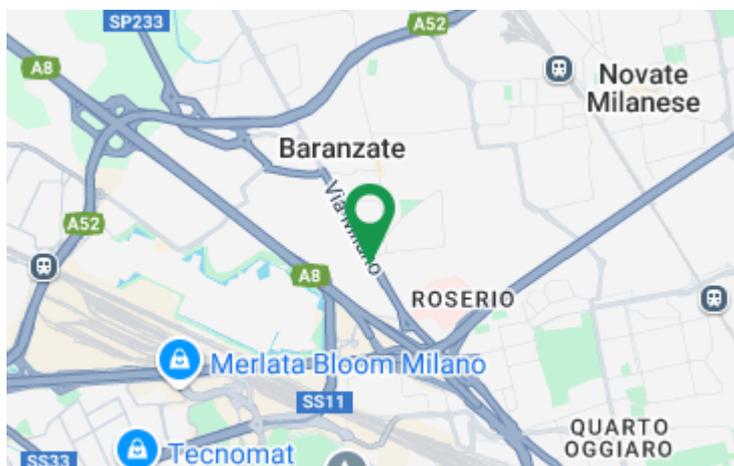
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Milano 294 a Baranzate, in una zona ben collegata e in continua evoluzione alle porte di Milano, proponiamo in vendita un bilocale di 48 mq, situato al quarto piano di un palazzo civile con ascensore. L'immobile rappresenta una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un'abitazione da personalizzare o di un investimento a reddito con ottime prospettive di rivalutazione. L'appartamento è composto internamente da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Gli ambienti sono ben proporzionati, con una distribuzione razionale che consente di valorizzare al meglio ogni spazio. Attualmente si presenta da ristrutturare, offrendo così l'opportunità di rinnovarlo secondo gusti ed esigenze personali, sia in ottica residenziale sia locativa. Il contesto è tranquillo, abitato da residenti e ben servito, con la presenza nelle immediate vicinanze di negozi, supermercati, farmacie, scuole e servizi di trasporto pubblico. Dal punto di vista della posizione, l'immobile gode di un'ottima accessibilità: è ben collegato sia a Milano città che ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

