



Rif.: 61038164

€ 735.000

Villa singola in vendita

Arese, Via dei Platani

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 2.200
Bagni:	4
Box:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.87 kW h/m² anno

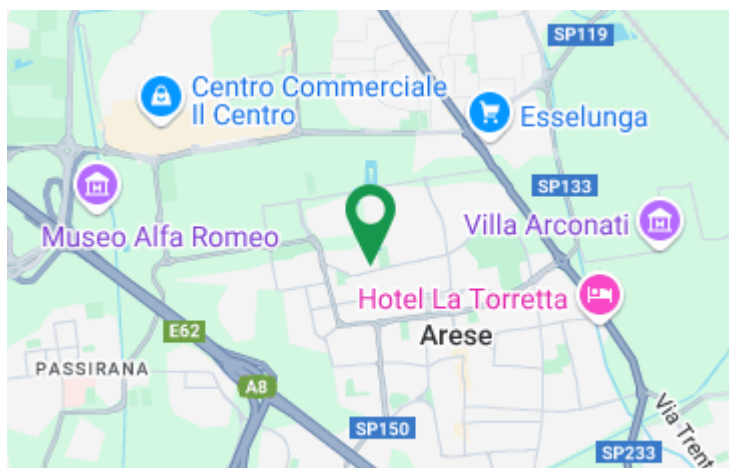
EP globale rinnovabile: 250.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ARESE: Situata all'interno del prestigioso residence Arese 7, in Via dei Platani ad Arese, questa villa singola rappresenta una proposta unica per chi cerca comfort, privacy e una qualità della vita elevata. L'immobile, di ampia metratura, si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti, ideali per una famiglia. Al piano terra, l'ingresso si apre su un soggiorno doppio, estremamente luminoso grazie alle ampie vetrate che danno accesso diretto al giardino privato. L'ampia cucina, separata e ben organizzata, è perfetta per cucinare in tranquillità e offre anche uno spazio per pranzi e cene informali. Completa il piano un pratico bagno di servizio e una lavanderia, molto comoda per la gestione quotidiana della casa. Salendo al primo piano, la zona notte si compone di tre spaziose camere da letto, tutte arredabili con facilità, e due bagni, uno dei quali nella camera matrimoniale. Ogni ambiente è progettato per garantire il massimo del comfort e della privacy. A completare questa splendida villa, troviamo una taverna spaziosa, ideale per trascorrere i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

