



Rif.: 60951373

€ 295.000

Trilocale in vendita

Arese, Via XXV Aprile

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 2.196 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

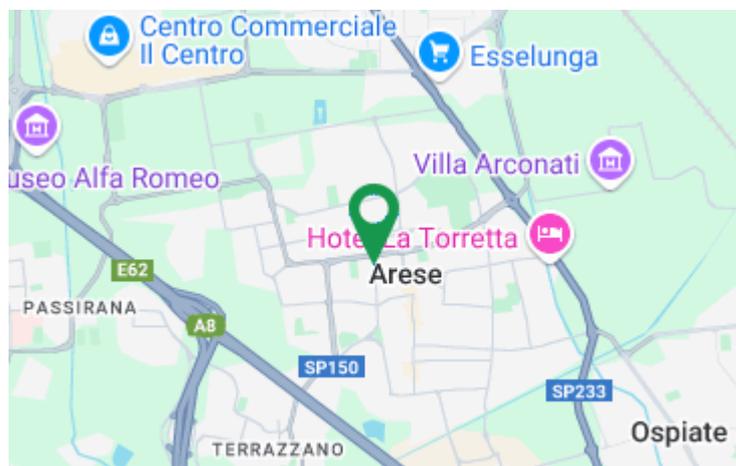


Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 324.12 kW h/m² anno

L'appartamento in vendita è situato all'interno di una palazzina residenziale che, tre anni fa, ha subito un'importante opera di riqualificazione energetica con il rifacimento del cappotto termico esterno. Questo intervento ha migliorato notevolmente le prestazioni energetiche dell'intero edificio, garantendo un significativo risparmio sui costi di riscaldamento e raffreddamento, oltre a conferire un aspetto esteticamente moderno e curato alla facciata. Contestualmente, sono stati sostituiti tutti gli infissi, che ora sono in PVC con doppi vetri, assicurando un isolamento termico e acustico di alta qualità. Inoltre, per garantire la massima sicurezza, su tutte le finestre è stato installato un sistema di allarme, mentre le nuove inferriate, realizzate con materiali robusti e resistenti, offrono ulteriore protezione senza compromettere la luminosità degli ambienti. L'abitazione si sviluppa su una pianta ben organizzata e funzionale. All'ingresso ci accoglie un ampio soggiorno, luminoso e spazioso, con cucina a vista. Quest'ultima, in origine una cucina abitabile, è stata aperta per creare un ambiente più moderno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

