



Rif.: 61167227

↓ € 160.000

€ 180.000 (-12%)

Rustico in vendita

Lainate, Via Martiri della Libertà - Barbaiana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 367 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 342.87 kW h/m² anno

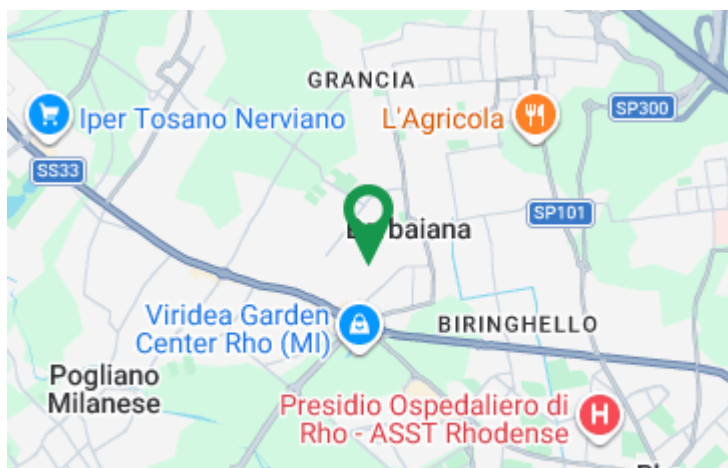
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺



Nel pieno centro di Barbaiana di Lainate, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare estremamente interessante, ideale per investitori o per chi desidera realizzare un progetto abitativo personalizzato in una posizione strategica e ben servita. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre ampie possibilità di trasformazione e valorizzazione. Al piano terra troviamo una porzione attualmente disposta come bilocale completamente da ristrutturare, affiancata da tre locali ad uso deposito. Gli spazi risultano versatili e facilmente ripensabili secondo le proprie esigenze, sia in ottica residenziale sia come operazione di investimento. Salendo al piano primo, l'immobile ospita un unico grande ambiente adibito a deposito, caratterizzato da metrature generose che consentono una distribuzione interna flessibile e funzionale. Elemento di grande valore è la possibilità già prevista di effettuare il cambio di destinazione d'uso da deposito ad abitazione, rendendo l'immobile particolarmente appetibile per chi desidera realizzare una o più unità

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

