



Rif.: 60856094

↓ € 278.000

€ 313.000 (-12%)

## Quadrilocale in vendita

Lainate, Via Roma - Barbaiana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 264,18 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAINATE – Frazione Barbaiana In pieno centro paese in contesto cortilizio, vendesi IN ESCLUSIVA, 4 locali disposto su 2 livelli, oltre rustico. L'immobile rimane in pieno centro paese all'interno di un piccolo contesto di corte. La soluzione che stiamo proponendo è stata completamente ristrutturata negli anni 2007/2008. L'intervento è stato completo ha interessato sia l'esterno che l'interno dell'abitazione. Ad oggi la soluzione è in buonissimo stato ed è pronta per l'uso. La corte è chiusa da portoncino il che permette poter vivere in un contesto raccolto in piena privacy pur rimanendo in pieno centro paese. L'area esterna all'interno del cortile è ad uso comune. E' possibile lasciare 1 autovettura all'interno della corte. Nel prezzo è incluso un rustico che richiede completo intervento, ad esclusione del tetto che è stato già ripristinato. Il rustico rimane distaccato rispetto all'immobile, è posizionato in una porzione di corte che rimane di fronte all'immobile. E' disposto su 2 livelli collegati da scala interna e chiuso da portoncino in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

