



Rif.: 60855843

**€ 397.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Lainate, Via Goito - Barbaiana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 229,60 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAINATE - Frazione BARBAIANA Vendesi in ESCLUSIVA signorile PORZIONE DI VILLA BIFAMIGLIARE in taglio orizzontale, posta al piano primo oltre piano sottotetto rifinito. La porzione è ubicata in zona residenziale in una via a fondo chiuso, caratterizzata dalla presenza di sole ville il che permette di poter vivere in un contesto signorile potendo assaporare il silenzio e la tranquillità lontano dal traffico cittadino. La posizione è altresì strategica sia per il collegamento con le principali arterie stradali (Strada Statale Sempione) e perché ubicata in zona servita, nelle immediate vicinanze sono presenti negozi di primaria necessità raggiungibili a piedi senza l'ausilio di mezzi. Nell'anno '96 l'immobile ha subito un'importante opera di ristrutturazione sia per quanto riguarda le parti interne che esterne. Ad oggi la soluzione è in OTTIMO stato con finiture di pregio tra queste ne citiamo alcune: pavimentazioni di zona giorno, camere e bagni in pregiato parquet in legno di Afrosmosia, le porte interne di ottima fattura di una nota ditta di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

