



Rif.: 60819951

↓ € 338.000

€ 395.000 (-15%)

## Quadrilocale in vendita

Lainate, Vicolo Mincio - Grancia-Pagliera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 265 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 268,39 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAINATE – Frazione GranciaIn zona centrale, servita dai principali servizi, vendesi IN ESCLUSIVA, ampio appartamento in villa di 4 locali oltre piano mansardato.La soluzione è ubicata in via secondaria, percorsa quasi esclusivamente dai residenti della zona, il che permette di vivere in contesto tranquillo e silenzioso, ma in ogni caso servito dai principali servizi raggiungibili a piedi.L'immobile che proponiamo alla vendita è posto al piano primo oltre mansarda e piano seminterrato accessibile da scala interna. Al piano terra è presente un ampio bilocale di 80 mq con area esterna privata, NON incluso nel prezzo di vendita ma anch'esso in vendita. I 2 appartamenti sono completamente indipendenti.L'immobile, che proponiamo in annuncio, internamente conserva ancora le finiture degli anni in cui è stato edificato ('80) nonostante questo è ben tenuto, ovvio che se si desidera una soluzione più moderna e funzionale richiede interventi di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

