



Rif.: 60798414

**€ 270.000**

## Trilocale in vendita

Lainate, Via Giacomo Puccini - Grancia-Pagliera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 15,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAINATE - Frazione Pagliera In vendita appartamenti di taglio 3 locali in palazzina di NUOVA COSTRUZIONE in CLASSE A+++ con consegna prevista APRILE 2024. La Palazzina è composta da 8 unità abitative, 4 poste al piano terra e 4 poste al piano primo, è situata in zona residenziale tranquilla ed esclusiva ed altresì strategica per la vicinanza dell'imbocco autostradale di Lainate. Verrà rifinita sia internamente che esternamente con finiture di pregio, studiate unendo qualità e design con l'obiettivo di dare alla vostra abitazione il maggior comfort possibile. Il progetto prevede soluzioni a basso impatto ambientale con un'ottimizzazione degli spazi interni al fine di rendere gli ambienti funzionali e luminosi adatti alla famiglia. L'impianto di riscaldamento costituito da pannelli radianti a pavimento garantisce consumi ridotti e uniformità di calore, sarà centralizzato con pompa di calore (caldo) con contabilizzazione autonoma per i consumi delle calorie dell'acqua utilizzata per il riscaldamento, per l'acqua sanitaria. I serramenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

