



Rif.: 60776659

€ 348.000

Bifamiliare in vendita

Lainate, Via Pogliano - Grancia-Pagliera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 241,36 kW h/m² anno

LAINATE – Frazione di Grancia in zona periferica ma non distante dal centro, vendesi IN ESCLUSIVA intera villa bifamiliare con ampia area esterna di proprietà di 600 mq. La soluzione è composta da due unità indipendenti di taglio 3 locali poste rispettivamente al piano terra e al piano primo. E' possibile accedere al piano primo tramite scala interna. La soluzione richiede completa ristrutturazione risulta essere uno stato prettamente originale. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Ad oggi è presente una cisterna in GPL che veniva utilizzata per riscaldare l'appartamento al piano primo in quanto abitato fino ad un paio di anni fa. I due appartamenti ad oggi sono di taglio 3 locali oltre servizio, ma vista l'ampia metratura di ogni singola unità e la necessità di ristrutturazione è possibile gestire gli spazi interni a seconda delle proprie necessità. Nel prezzo di vendita è inclusa la cantina, che rimane al piano seminterrato. Il box ad oggi non è presente, vista l'ampia area esterna è possibile ricavarlo esternamente. Non è presente il passo carraio, ma in fase di approvazione dal Comune, per la realizzazione. L'area esterna è molto ampia pari a 600 mq [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

