



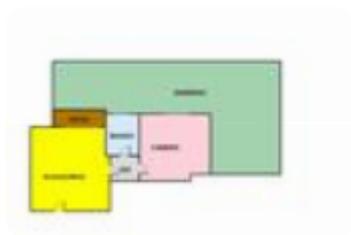
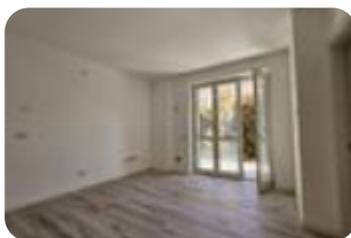
Rif.: 60898930

**€ 168.000**

**Bilocale in vendita**

**Vanzago, Via Giuseppe DI Vittorio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 56.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VANZAGO Situato in un tranquillo complesso residenziale costruito nel 2013, a breve distanza dal centro e dai principali servizi questa proprietà al piano terra è stata recentemente ristrutturata e offre un'ottima combinazione di comfort e praticità. L'ingresso conduce direttamente al luminoso soggiorno, dove troverete anche un pratico angolo cottura. Da qui, potrete accedere al vostro giardino privato, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta o per intrattenere amici e familiari. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale e un moderno bagno con doccia. Inoltre, l'appartamento è completo di cantina e box singolo, fornendo ampio spazio per lo stoccaggio e il parcheggio. Predisposizione aria condizionata. Questa è un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi nelle vicinanze. L'immobile è disponibile per la consegna immediata, quindi non perdetevi tempo e contattateci oggi stesso per organizzare una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

