



Rif.: 61228646

**€ 800 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Rho, Via San Carlo Borromeo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 109.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

RHO, VIA SAN CARLO 16. Pieno centro paese dove con pochi minuti a piedi è possibile raggiungere tutti i servizi offerti dal comune. La stazione dista circa 1 km dall'abitazione. L'immobile proposto si trova al primo piano su due di una piccola palazzina completa di giardino condominiale interno. Il passo carraio permette l'ingresso all'interno del contesto per gestire comodamente operazioni di carico/scarico. L'appartamento si presenta in ottimo stato di manutenzione vista la completa ristrutturazione eseguita negli anni: moderna ceramica in tutta casa, serramenti in pvc doppio vetro, zanzariere, predisposizione aria condizionata e caldaia a condensazione appena sostituita. Il riscaldamento autonomo e le basse spese condominiali da aggiungere al canone di locazione sono € 70,00 mensili. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno dove troviamo una moderna zona living open-space con cucina a vista, un disimpegno separa il tutto dal bagno finestrato con doccia, ampio ripostiglio e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

