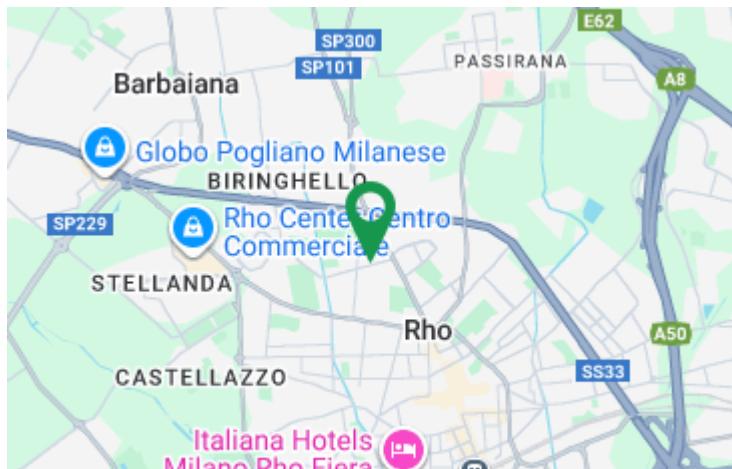




## Mappa



Rif.: 61156345

**€ 138.000**

### Trilocale in vendita

Rho, Via Gen. Armando Diaz

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica:

 EP globale non rinnovabile: 173.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 12.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

RHO, VIA ARMANDO DIAZ 14. Quartiere tranquillo e verdeggiaante adiacente al centro paese. La zona resta molto servita: negozi, centro commerciale RhoCenter, scuole, supermercati, mezzi pubblici e tanto altro ancora; la maggior parte raggiungibili a piedi. Poco distante troviamo la SS33 del Sempione comoda per gli spostamenti tra tangenziali e autostrade. Il contesto è composto da diverse piccole palazzine che racchiudono al loro interno il giardino condominiale. È possibile posteggiare la macchina all'interno dello stabile grazie a delle aree private dedicate ai residenti. Si presenta in ottimo stato visto le regolari manutenzioni fatte in passato e sono presenti anche le termo valvole per la gestione del riscaldamento che permettono di ottimizzare i consumi e le spese condominiali. L'appartamento proposto si trova al piano rialzato e gode di una tripla esposizione completamente interna

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

