



Rif.: 60867512

**€ 175.000**

**Trilocale in vendita**

**Rho, Via Luigi Capuana**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 84 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 234.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 12.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

RHO - ESSELUNGA In quartiere servito, situato nelle vicinanze dei supermercati, scuole e della posta, ben collegato coi trasporti pubblici ed i collegamenti per tangenziali ed autostrade, proponiamo ampio e luminoso appartamento. Il residence si trova all'interno di un parco condominiale ben curato. L'appartamento situato al primo piano grazie alla doppia esposizione risulta luminoso. L'ingresso è direttamente nella zona giorno di ampia metratura e divisa in zona living e zona pranzo. Il locale risulta molto luminoso grazie alla porta finestra dalla quale si accede al balcone. La cucina è abitabile, di generosa metratura e dal taglio regolare dotata di porta finestra dalla quale si accede al secondo balcone. La zona notte è formata da una spaziosa camera matrimoniale e da una camera singola. Il bagno cieco è dotato di sanitari

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

