



Rif.: 61157986

**€ 560.000**

## Villa singola in vendita

Lainate, Via Don Luigi Sturzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

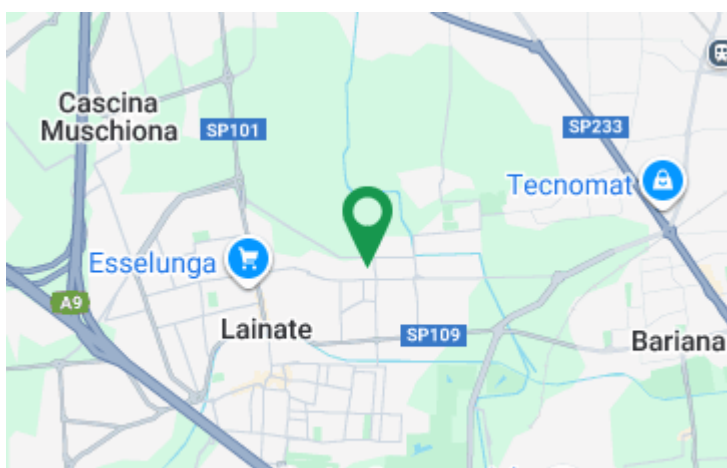
EP globale rinnovabile: 15.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LAINATE: In zona residenziale, proponiamo in vendita splendide ville di nuova costruzione inserita nel complesso 'Residenze Ville Bianche', composto da 30 unità abitative con giardino privato, differenziate tra loro da una diversa distribuzione delle aree esterne, che determinano tre diverse fasce di prezzo. L'unità in questione, appartenente all'area A, si sviluppa su due livelli con una superficie commerciale di 156 mq. Al piano terra troviamo un'ampia e luminosa zona living con soggiorno, cucina abitabile e sala da pranzo, un bagno di servizio e una comoda lavanderia. Al piano superiore sono previste due camere da letto singole, un bagno e una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio. La villa è circondata da un giardino di circa 100 mq, dove è possibile realizzare ampia piscina. Completa la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

