



Rif.: 61129739

**€ 620.000**

**Quadrilocale in vendita**

Lainate, Via Marche

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 182 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 50.55 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nuovo Complesso Residenziale nella frazione di Lainate ( GRANCIA ) Il progetto prevede la realizzazione di due palazzine residenziali e tre ville singole, immerse in un contesto tranquillo e ben collegato ai principali servizi e vie di comunicazione. Le due palazzine ospitano 10 appartamenti ciascuna con disponibilità di 2 Locali, 3 Locali, 4 Locali e ATTICI CON TERRAZZI progettati con attenzione al design, alla funzionalità degli spazi e al massimo comfort abitativo. Ogni unità abitativa sarà dotata di ampi terrazzi, box privati e finiture di alto livello, con impianti di ultima generazione. Le tre ville singole, indipendenti e circondate da giardini privati, offrono spazi ampi e luminosi, ideali per chi cerca privacy e qualità della vita. FINITURE INTERNE Le finiture dei vani comuni delle palazzine saranno realizzate in granito Bianco Galaxy, donando un tocco elegante e moderno agli spazi condivisi. Ogni unità abitativa disporrà di un capitolato ricco e personalizzabile, che include: Infissi in PVC a taglio termico; Sanitari sospesi di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

