



Rif.: 61128433

↓ € 164.000

€ 189.000 (-14%)

## Bilocale in vendita

Lainate, Via Battisti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 62 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 25.000     |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 70.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita splendido bilocale al piano terra con giardino privato, ideale per chi cerca comfort, tranquillità e spazi esterni vivibili. L'appartamento, in ottime condizioni e pronto da abitare, si compone di un'ampia zona giorno con cucina a vista, luminosa e ben distribuita, perfetta per accogliere momenti di relax o convivialità. Il bagno è finestrato, moderno e funzionale, mentre la camera matrimoniale garantisce privacy e silenzio, grazie all'affaccio sul verde. Il vero punto di forza di questa soluzione è l'ampio giardino privato di circa 150 mq, accessibile sia dal soggiorno che dalla camera tramite comode porte finestre. Uno spazio perfetto per pranzi all'aperto, momenti di svago o per chi possiede animali domestici. Completano la proprietà una cantina inclusa nel prezzo e un box doppio in lunghezza a parte del prezzo ad €25.000,00 entrambi, che offrono ulteriore

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

