



Rif.: 60820038

€ 553.000

Villa singola in vendita

Lainate, Via Don Luigi Sturzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 27,12 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAINATE - In zona residenziale, proponiamo in vendita splendide ville di nuova costruzione inserite nel complesso 'Residenze Ville Bianche', composto da 30 unità abitative con giardino privato, differenziate tra loro da una diversa distribuzione delle aree esterne, che determinano tre diverse fasce di prezzo. L'unità in questione, appartenente all'area B, si sviluppa su due livelli con una superficie commerciale di 156 mq. Al piano terra troviamo un'ampia e luminosa zona living con soggiorno, cucina abitabile e sala da pranzo, un bagno di servizio e una comoda lavanderia. Al piano superiore sono previste due camere da letto singole, un bagno e una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio. La villa è circondata da un giardino di circa 60 mq, dove è possibile realizzare ampia piscina. Completa la proprietà box doppio da cui si accede al piano terra. L'attenzione alle nuove metodologie costruttive ed impiantistiche con particolare riferimento ai criteri ESG, si pone l'obiettivo di ridurre gli sprechi energetici dando un piccolo contributo al nuovo modo di vivere 'green' dove semplicità ed

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

