



Rif.: 60810640

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

Lainate, Largo Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 175,12 kW h/m<sup>2</sup> anno

LAINATE - In pieno centro Lainate, proponiamo in vendita abitazione di taglio 3 Locali con doppi servizi all'interno di un piccolo condominio in fase di fine costruzione. La palazzina è composta da 3 unità abitative, una al piano primo e le altre due al piano secondo con oltre locale sottotetto, è situata in zona residenziale tranquilla e molto strategica per la vicinanza dell'imbocco autostradale di Lainate. Il progetto prevede soluzioni a basso impatto ambientale con un'ottimizzazione degli spazi interni al fine di rendere gli ambienti funzionali e luminosi adatti alla famiglia. L'impianto di riscaldamento costituito da pannelli radianti a pavimento garantisce consumi molto ridotti e uniformità di calore. I serramenti saranno in PVC doppio vetro. Il prezzo indicato NON include costo del Box. C'è la possibilità di acquistare il Box al prezzo di euro: 20'000. La soluzione degli ambienti è di taglio moderno con l'ingresso diretto nella zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista, il disimpegno dalla quale accediamo al primo bagno finestrato e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

