



## Mappa



Rif.: 61170959

**€ 210.000**

### Trilocale in vendita

Rho, Via meda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella centralissima VIA MEDA, proponiamo un appartamento di 90 mq situato al quinto piano, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. L'immobile, costruito negli anni 60, offre tre locali oltre servizi, garantendo spazi ben definiti e confortevoli. La cucina separata, dotata di un pratico balcone, e il soggiorno, anch'esso con balcone, rappresentano un ambiente accogliente e luminoso, perfetto per il tempo libero e ricevere ospiti. La zona notte ben divisa dalla zona giorno è dotata di camera matriminiale, cameretta ATTUALMENTE UNITA AL SOGGIORNO e bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà una cantina. Questa soluzione abitativa si distingue per la sua praticità e per la posizione strategica, che consente di vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato ai principali servizi e infrastrutture della zona, tra cui la stazione, comoda per raggiungere

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

