



Rif.: 61152073

# € 300.000

## Trilocale in vendita

Rho, Via montale - Lucernate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 34.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Rho, frazione Lucernate. Appartamento Situato all'ultimo piano di una palazzina edificata nel 2001, l'immobile si estende su una superficie di 112 mq, garantendo ampi spazi abitativi. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente funzionale e accogliente con soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, due camere da letto, attraverso una scala interna si accede al locale sottotetto. La presenza dell'ascensore facilita l'accesso, rendendo la soluzione adatta a diverse esigenze. La zona è ben servita e offre un contesto residenziale piacevole, con la comodità di essere vicini ai principali servizi e collegamenti. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un'area ben collegata, senza rinunciare alla tranquillità di un quartiere residenziale.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

