



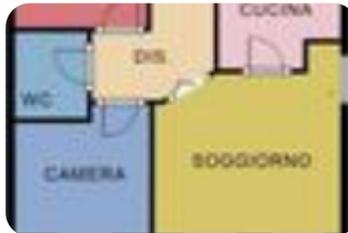
Rif.: 61084610

# € 295.000

## Trilocale in vendita

Rho, Via Alberto Moravia - Lucernate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 154.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 22.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rho Frazione Lucernate, proponiamo un trilocale in vendita situato al piano terra di un contesto residenziale edificato nel 2002. L'appartamento, di 93 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. La zona giorno si apre su una cucina abitabile con balcone, Soggiorno di forma regolare con accesso al giardino esclusivo. La proprietà dispone di due bagni, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia. Uno dei punti di forza è il giardino privato, perfetto per chi desidera uno spazio esterno da vivere in tranquillità. Completano l'offerta un box auto e una cantina, che aggiungono ulteriore comodità e spazio per la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

