

Via Pace, 4 20017 Rho (MI)

Email: mihn7@tecnocasa.it - Tel.: 0293500724









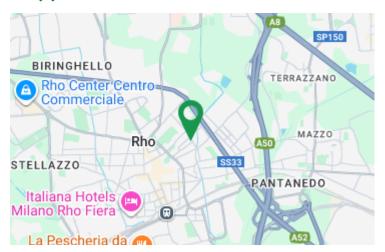








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61134665

# € 240.000

#### Trilocale in vendita

Rho, Via Baracca Francesco

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 110 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 0Bagni:1Balconi:2Piano:1

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 275.56\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Rho S. Pietro, nelle immediate vicinanze del centro città, proponiamo in vendita un appartamento in bifamiliare di 110 mq con giardino privato di mq 80, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. All'interno, la proprietà offre tre locali ben organizzati: un soggiorno doppio con balcone, tinello/cucina abitabile anch'essa con balcone, due camere da letto accoglienti e un bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà la cantina e il locale sottotetto. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne in quanto è stato completamente ristrutturato. Gli spazi sono pensati per garantire comfort e praticità, rispondendo alle esigenze di una famiglia o di chi desidera un ambiente tranquillo e ben collegato. La posizione strategica nel comune di Rho consente di usufruire di tutti i servizi essenziali nelle vicinanze, rendendo questa soluzione una scelta interessante per chi

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

