



Rif.: 61122593

**€ 265.000**

## Trilocale in vendita

Rho, Via Gran Sasso

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 3.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 168.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

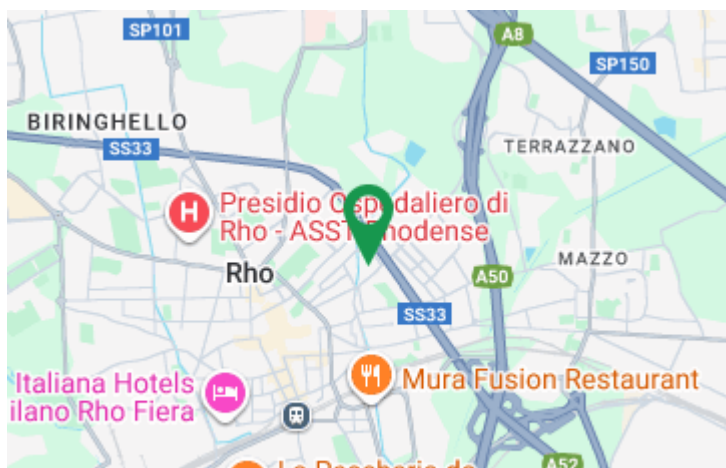
EP globale rinnovabile: 5.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

RHO – SAN PIETRO: LIBERO DA SETTEMBRE 2026, in piccolo contesto signorile e residenziale rifinito in klinker, in prossimità del centro cittadino, proponiamo in vendita un appartamento di tre locali recentemente ristrutturato. Questo spazioso immobile si presenta come la soluzione ideale per famiglie che cercano un'abitazione comoda e funzionale, dotata di ampi spazi e di una posizione strategica, comoda per i principali servizi. L'ingresso conduce al soggiorno, ideale per accogliere momenti di convivialità con familiari e amici, reso luminoso dalla doppia porta finestra che dà accesso al balcone. La cucina durante la ristrutturazione è stata resa a vista sul soggiorno per creare un ambiente moderno e dotata di ogni comfort, anch'essa con finestra e porta finestra con uscita sul balcone. A completare la zona giorno è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

