



Rif.: 61102978

**€ 153.000**

## Bilocale in vendita

Pero, Piazza Roma - Cerchiate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

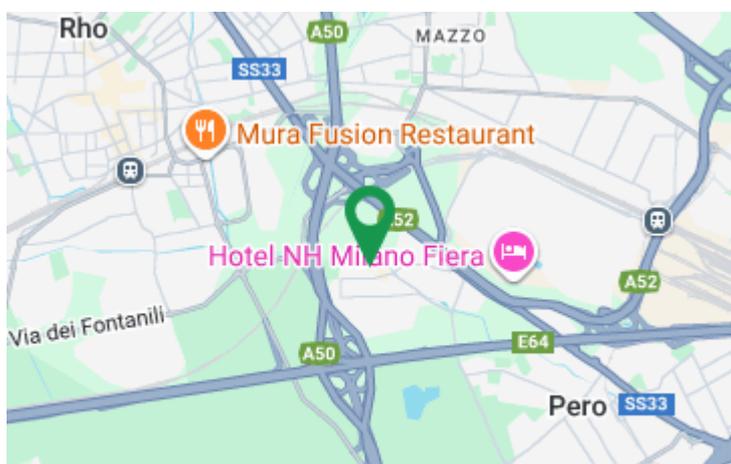
EP globale non rinnovabile: 250.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CERCHIATE di PERO: Proponiamo in vendita un due locali, situato al secondo piano senza ascensore, all'interno di una palazzina residenziale e tranquilla. Questo immobile si presenta come la soluzione ideale per giovani coppie che cercano un'abitazione funzionale, in posizione strategica, comoda per i principali servizi. L'appartamento si sviluppa su una superficie di 67 mq. L'ingresso conduce immediatamente alla cucina abitabile, separata dal soggiorno, grazie alla sua metratura consente di pranzare al proprio interno, dotata di porta finestra con uscita sul balcone. Il soggiorno facilmente arredabile dal taglio regolare, ideale per accogliere momenti di convivialità con familiari e amici, dotato di doppia finestra che lo rende allo stesso tempo luminoso. A completare la zona notte è presente il bagno finestrato dotato di sanitari e vasca da bagno e la camera matrimoniale con uscita sul grande balcone. Il riscaldamento è centralizzato e l'immobile è dotato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

