



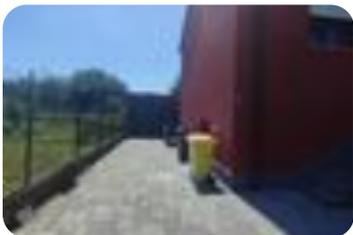
Rif.: 61099257

**€ 229.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

Rho, Via Terrazzano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



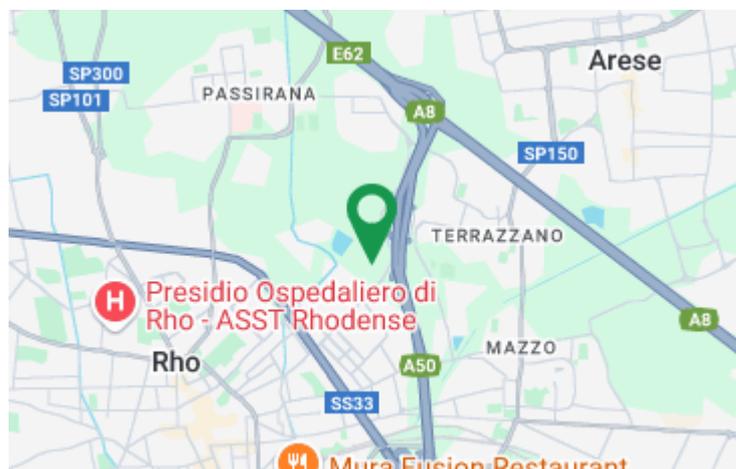
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Rho, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 80 mq con GIARDINO PRIVATO. L'immobile, originariamente costruito nel 1960, è stato completamente ristrutturato nel 2024. La disposizione interna è studiata per ottimizzare gli spazi, offrendo un soggiorno accogliente, una cucina a vista ben organizzata, una camera da letto e un bagno finestrato con doccia. Tramite una comoda scala interna si accede a due locali cantina finestrati. La ristrutturazione include l'aggiornamento degli impianti, l'installazione di nuovi infissi, cappotto termico e pannelli fotovoltaici per migliorare l'efficienza energetica e il comfort abitativo. La posizione strategica consente di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

